

MARCA DA BOLLO
(€ 16,00)

Spett.le
A.T.E.R. della provincia di Verona
Piazza Pozza 1/c-e
37123
VERONA VR

Oggetto: domanda per la locazione di alloggi ubicati in Brentino Belluno, Via Adige – loc. Rivalta.
Alloggi non soggetti alla L.R. 10/96.

Il sottoscritto nato a il,
cod. fisc. n. residente
in via
..... n. ...,
con domicilio (se diverso dalla residenza) in via
..... n. ..., tel. fax n.

CHIEDE

di avere in locazione un alloggio e relative pertinenze non soggetti alla L.R. 39/2017 e Regolamento Regionale 10.08.2018 n.4.

A tale fine, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 48 del DPR n. 445/2000 il richiedente, consapevole delle conseguenze, anche penali, nel caso di dichiarazioni mendaci, attesta:

- di essere residente nel Comune di _____
- di svolgere la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di _____
- di essere cittadino Italiano
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea
- di essere cittadino di altro Stato _____ (indicare la nazionalità)
in possesso di:
 - o permesso di soggiorno a tempo indeterminato, allegato in fotocopia, rilasciato in data _____
 - o permesso di soggiorno a tempo determinato, allegato in fotocopia rilasciato in data _____ avente durata dal _____ al _____ e di esercitante attività lavorativa presso _____ (come risulta da allegata dichiarazione del datore di lavoro)

è ammesso anche chi è in possesso dello status di rifugiato e di protezione sussidiaria ai sensi del D.Lgs. n.251/2007

che il proprio nucleo familiare **attuale** è così composto:

	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA	ATTIVITÀ LAVORATIVA SVOLTA	REDDITO COMPLESSIVAMENTE PERCEPITO NELL'ANNO 2020
1					
2					
3					
4					
5					

I richiedenti dovranno dichiarare inoltre:

che il reddito complessivo fiscalmente imponibile risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi presentati del proprio nucleo familiare è di € _____

che relativamente all'unità immobiliare richiesta, l'incidenza del costo per il canone di locazione non è superiore al 30% del reddito complessivo del proprio nucleo familiare come sopra indicato;

che tale incidenza è confermata dall'attuale situazione reddituale come documentato dal contratto di lavoro e dalle buste paga del mese di _____

che né il sottoscritto né il proprio nucleo familiare:

- sono titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n. 76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze"; s'intende adeguato al nucleo familiare richiedente, l'alloggio che rispetta i parametri fissati per l'assegnazione di cui all'articolo 10 del Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4;

- ha occupato e/o occupa senza titolo, con riferimento a tutti i componenti del nucleo familiare, un alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnabile ai sensi della LR 10/96 o un alloggio privato;
- ha in essere un provvedimento di sfratto esecutivo derivante da morosità, sia per canoni di locazione non corrisposti sia per oneri accessori dovuti, o da inadempienze contrattuali;
- è assegnatario di alloggio pubblico con inadempienza contrattuale o morosità, nel pagamento dei canoni di locazione e/o degli oneri accessori ovvero ha dovuto rilasciare l'alloggio in seguito ad inadempimento ovvero a morosità nel pagamento del canone e/o oneri accessori derivanti dal contratto.

CONDIZIONI DI PRIORITÀ PER LA LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI

Dichiara di essere in possesso delle seguenti condizioni di priorità:

(segnare con una crocetta le condizioni che ricorrono per le quali si allega idonea documentazione)

- a) famiglie monoparentali (nucleo familiare composto da un solo adulto con uno o più minori a carico) (5 punti);
- b) giovane coppia (coppia che abbia contratto matrimonio da non oltre cinque anni dalla data di pubblicazione dell'avviso) (5 punti);
- c) abitazione in alloggio con contratto di locazione in corso di validità da almeno dodici mesi dalla data di pubblicazione dell'avviso con canone di locazione superiore al 30 per cento del reddito complessivo del nucleo familiare (5 punti);
- d) presenza nel nucleo familiare di anziani con più di 65 anni (5 punti);
- e) residenti nel Comune di Brentino Belluno da oltre 10 anni (8 punti), da 5 a 10 anni (4 punti);
- f) presenza nel nucleo familiare di una o più persone portatrici di handicap certificata dagli organi competenti, che comportano una percentuale di invalidità uguale o superiore ai due terzi (2 punti);
- g) lavoratori posti in mobilità per ragioni di servizio da pubbliche amministrazioni e da datori di lavoro privati (2 punti);

TOTALE PUNTI

Luogo e Data

Cognome e Nome

Firma

Allegati:

- fotocopia documento valido di identità,
- fotocopia del permesso di soggiorno a tempo indeterminato
- fotocopia del permesso di soggiorno a tempo determinato
- fotocopia dichiarazione del datore di lavoro
- fotocopia n.....dichiarazioni dei redditi percepiti nell'anno 2020
- fotocopia contratto di lavoro
- fotocopia delle buste paga del mese di _____
- "eventuale" garanzia di terzi che dimostrino di possedere un reddito documentabile.

INFORMATIVA A.T.E.R. AI SENSI DELL'ART. 13 D.Lgs.196/2003 (trattamento dati personali)

- Il trattamento dei dati personali e sensibili è indispensabile al fine della procedura;
- Il trattamento è svolto da personale dell'ATER per l'espletamento di funzioni istituzionali ;
- Il trattamento è realizzato con l'ausilio di mezzi elettronici ed informatici;
- I dati personali e sensibili dei soggetti interessati possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'ATER di Verona.
- Ai sensi dell'art. 7 è fatto salvo il diritto di accesso ai dati personali, all'aggiornamento, all'opposizione esclusivamente per motivi legittimi.
- Incaricati del procedimento: Addetti dell'Ufficio Commissione Assegnazione Alloggi.

PARTE RISERVATA ALLA COMMISSIONE

AMMESSO

NON AMMESSO

Esaminato in data _____

FIRMA DELLA COMMISSIONE

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE
