COMUNE DI BRENTINO BELLUNO
PROVINCIA DI VERONA

OGGETTO: **Avviso pubblico per l'individuazione di siti di interesse storico, architettonico, ambientale o artistico di proprietà privata da dedicare alla celebrazione dei matrimoni e alla costituzione delle unioni civili.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 23/01/2025 e della Determinazione di Area Amministrativa n. 34 del 03/04/2025;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la celebrazione dei matrimoni e per la costituzione delle unioni civili approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 in data 29/11/2013;
- l'articolo 106 del Codice Civile;
- l'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 3 novembre 2000, n. 396 per cui i comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello Stato Civile con Deliberazione di Giunta Comunale da trasmettere al Prefetto;
- il "Massimario per l'Ufficiale dello Stato Civile – edizione 2012" del Ministero dell'interno;
- la circolare del Ministero dell'interno del 7 giugno 2007, n. 29;
- la circolare del Ministero dell'interno n. 10 del 28 febbraio 2014;

**A V V I S A**

che l'Amministrazione comunale intende valutare la possibilità di individuare uno o più siti, edifici o locali di particolare interesse storico, architettonico, ambientale o artistico di proprietà privata da adibire a luoghi per la celebrazione di matrimoni e per la costituzione di unioni civili

**I N V I T A**

pertanto i proprietari dei siti di particolare interesse storico, architettonico, ambientale o artistico ubicati sul territorio comunale a manifestare la propria disponibilità a concedere al Comune di Brentino Belluno (VR) in comodato d'uso gratuito tali siti per la durata di anni 4, al termine dei quali è previsto un tacito rinnovo del quadriennio, in occasione e per la sola funzione della celebrazione dei matrimoni e della costituzione delle unioni civili.

I soggetti interessati dovranno presentare entro e non oltre le ore 12.00 del giorno venerdì 23/05/2025 l'istanza allegata al presente avviso compilata e sottoscritta unitamente alla copia fotostatica di un documento d'identità. L'istanza dovrà essere inviata a mezzo pec all'indirizzo: comune.brentinobelluno@pec.it oppure presentata all'ufficio protocollo del Comune.

L’istanza dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- titolo di disponibilità della struttura;
- planimetria del luogo da destinare alla celebrazione dei matrimoni;
- n. 2 fotografie.

Nota bene: L’amministrazione si riserva ogni più ampia facoltà di valutare a propria discrezione l’idoneità dei siti, degli edifici e dei locali proposti per essere adibiti alla funzione di luoghi di celebrazione dei matrimoni o di costituzioni delle unioni civili.

Nel caso di valutazione positiva, il sottoscritto responsabile del servizio proporrà l’elenco dei siti / edifici / locali alla Giunta comunale che è organo competente all’istituzione degli uffici separati di stato civile, deputati alla celebrazione dei matrimoni e alla costituzione di unioni civili. La relativa Deliberazione sarà trasmessa al Prefetto.

Lo schema di contratto di comodato gratuito che sarà eventualmente sottoscritto con i soggetti proprietari è allegato al presente avviso.

Per la registrazione dei contratti di comodato è dovuta l’imposta di registro di 200 euro, come previsto dalla normativa vigente. Inoltre, per i comodati in forma scritta, è dovuta l’imposta di bollo di 16 euro. L’importo dei contrassegni deve essere di 16 euro ogni 4 facciate scritte e, comunque, ogni 100 righe.

In caso di omessa o tardiva registrazione del contratto, nonché di omesso o tardivo pagamento dell’imposta di registro, si applicano al comodante le sanzioni previste dall’articolo 69 del DPR 26 aprile 1986, n. 131 (Testo Unico dell'Imposta di Registro). Le sanzioni amministrative variano dal 120% al 240% dell’imposta dovuta in caso di omessa registrazione e dal 60% al 120% in caso di tardiva registrazione, con la possibilità di riduzione in base all’applicazione del ravvedimento operoso (articolo 13 del Decreto Legislativo 18 dicembre 1997, n. 472). Restano fermi gli interessi di mora calcolati secondo l’articolo 55 del DPR 26 ottobre 1972, n. 633.

Sono requisiti indispensabili per la positiva valutazione della richiesta:

- la posizione regolare nei confronti delle imposte e tasse comunali;
- la posizione regolare nei confronti delle norme sull'agibilità e sicurezza degli immobili;
- la posizione regolare nei confronti dell'Inps e dell'Inail, qualora le strutture siano tenute a tali adempimenti.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi all’Ufficio dello Stato Civile – Piazza Z. Gelmetti n. 1 tel. 0456284062 int. 2 mail anagrafe@comune.brentino.vr.it

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Dott. Lorenzo Panizza**